ПРИОБРЕТЕНИЕ КВАРТИРЫ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ

МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

В связи с участившимися случаями обращения граждан в Управление Пенсионного Фонда напоминаем, что действующим законодательством предусмотрено несколько возможностей приобретения квартиры с использованием средств материнского (семейного) капитала. Их можно разделить на две группы в зависимости от того, какой период времени должен пройти после рождения (усыновления) второго или последующих детей до того момента, когда Вы можете воспользоваться средствами материнского капитала:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Период времени с момента рождения (усыновления) второго или последующих детей до момента,  когда Вы можете воспользоваться средствами материнского капитала | |
| Не менее 3-х лет | В любой срок, ранее 3-х лет |
| 1. | оплата части  цены квартиры по договору купли-продажи | оплата первоначального взноса при получении кредита на приобретение или строительство квартиры |
| 2. | оплата участия в долевом строительстве | погашение основного долга и уплата процентов по кредиту (займу), на приобретение или строительство квартиры |

Управление в Приозерском районе

Ленинградской области