

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления
подготовки производства НО «Фонд
капитального ремонта многоквартирных
домов Ленинградской области»

М.Н. Рубан

Предельно допустимая стоимость

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу:

Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Муниципальное образование Петровское сельское поселение, Пос. Петровское, ул. Шоссейная, д. 19

Составлена с применением размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2026г. (Приказ №10 от 04.04.2025г. Комитета по ЖКХ ЛО).

№ пп	Наименование вида работ либо затрат	Состав работ и затрат	Единица изм.	Кол-во	Стоимость единицы (руб.) либо значение показателя	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт крыши(п.4.1.1)	Ремонт жесткой крыши 1. полная замена металлического покрытия крыш с устройством примыканий, полная замена покрытия кровли из штучных материалов; 2. ремонт с частичной заменой стропильных ног; мауэрлатов; обрешетки сплошной и разряженной из брусков, антисептирование и антипирирование деревянных конструкций; 3. утепление подкровельного (чердачного) перекрытия 4. ремонт (замена) слуховых окон; 5. ремонт или замена системы водоотвода (свесы, желоба, разжелобки, лотки) с заменой водосточных труб и изделий (наружных и внутренних); 6. ремонт или замена надкровельных элементов	м2	451,00	17 636,00	7 953 836,00
2	п. 4.1.2.	Дополнительно к подпунктам 4.1 и 4.1.1 добавлять устройство временного укрытия от атмосферных осадков	м2	451,00	3 295,00	1 486 045,00
	Всего:					9 439 881,00

Начальник проектно-сметного отдела
НО «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

(Подпись)

Клосинский С.А.

Согласовано:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников

№ _____ от _____ 20 ____ г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления
подготовки производства НО «Фонд
капитального ремонта многоквартирных
домов Ленинградской области»

М.Н. Рубан

Предельно допустимая стоимость
на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу:

Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Муниципальное образование Петровское сельское поселение, Пос. Петровское, ул. Шоссейная, д.
19

Составлена с применением размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2026г. (Приказ №10 от 04.04.2025г. Комитета по ЖКХ ЛО).

№ пп	Наименование вида работ либо затрат	Состав работ и затрат	Едини ца изм.	Кол-во	Стоимость единицы (руб.) либо значение показателя	Общая стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт крыши (п.9.1.2.)	Разработка проектно-сметной документации (в составе и объеме, необходимых для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных настоящим перечнем работ), в том числе: Объем дома более 2000 м3 ремонт крыши	м3	2 073,00	157,00	325 461,00
	Всего:					325 461,00

Начальник проектно-сметного отдела
НО «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

Клосинский С.А.

(Подпись)

Согласовано:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от _____ 20____ г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)