**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Петровское сельское поселение**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области**

**Четвёртого созыва**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

От \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_

Об установлении на территории

МО Петровское сельское поселение

МО Приозерский муниципальный район

Ленинградской области

**земельного налога** с 01.01.2020 года

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816A6927A3F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87C2AABD16CDE3D11CABBB07183CF0DB696107042AB3EH) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816E6829A1F4430014ACE3C4F62D6BA70084CC7F21FE812F8064418FF0BC709CD30CB7A831H) Российской Федерации и Уставом муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области Совет депутатов муниципального образования Петровское сельское поселение решил:

1. Установить на территории муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области земельный налог в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909806C6E29A7F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87F2EA3DB3F842D1583EFBC6E83D112B48813A739H) Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Категория земельных участков | Налоговая ставка, % |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки, не указанные в пп.1-4 | 1,5 |

3.В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения следующим категориям налогоплательщиков:

- учреждения образования, здравоохранения, культуры, спорта;

- бюджетные учреждения, финансируемые из средств бюджета МО Петровское сельское поселение;

- органы местного самоуправления, в том числе администрацию муниципального образования, обладающую правом юридического лица.

3.1. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить дополнительные налоговые вычеты на необлагаемую налогом площадь земельного участка в размере 600 квадратных метров на одного налогоплательщика в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее **05 мая, 05 августа, 05 ноября** текущего налогового периода.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу с 1 января 2020 года Решение Совета депутатов муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА С 01.01.2016» № 59 от 27.11.2015 г. (с изменениями).

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

10. Действие положения пункта 3.1 настоящего Решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с 1 января 2019 года.

11. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам, муниципальной собственности (председатель Комаристова Г.А.).

Глава муниципального образования И.Г. Пьянкова

Исп. Т.Н. Кузьмина

т.8(813-79) 66-134

Разослано: дело-2, СЭФ-1, КФ-1, КСО-1, прокуратура-1.