**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Петровское сельское поселение**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области**

**четвёртого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 29 сентября 2020 года № 54

|  |
| --- |
| Об установлении порядка определения размера платы по соглашению об установлении публичного сервитута, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении публичного сервитутаза земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

В соответствии с подпунктом 3 части 2 статьи 39.25 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить порядок определения размера платы по соглашению об установлении публичного сервитута, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении публичного сервитута за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области согласно приложения

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации: Ленинградском областном информационном агентстве (далее «Леноблинформ») [http://www.lenoblinform.ru](http://www.lenoblinform.ru/), в районной газете «Приозерские ведомости» и на сайте администрации муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области [www.петровскоесп.рф](http://www.петровскоесп.рф)

3. Отменить решение Совета депутатов муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 23.07.2019 г. № 191 «Об определении размера платы об установлении сервитута, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам, муниципальной собственности (председатель Комаристова Г.А.).

Глава муниципального образования: И.Г. Пьянкова

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утвержден

решением Совета депутатов

муниципального образования

Петровское сельское поселение

 муниципального образования

Приозерский муниципальный

район Ленинградской области

от 29 сентября 2020 г. № 54

Порядок
 определения размера платы по соглашению об установлении публичного сервитута, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении публичного сервитута за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

1. Настоящий порядок устанавливает порядок определения размера платы по соглашению об установлении публичного сервитута, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении публичного сервитута за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении публичного сервитута за земельные участки определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

3. В случае если публичный сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.

4. В случае, если публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость которых не определена, размер платы по соглашению об установлении публичного сервитута рассчитывается в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящего Порядка исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Приозерскому муниципальному району, за каждый год срока действия сервитута.

4. Годовая сумма платы по соглашению об установлении публичного сервитута перечисляется пользователем равными долями ежеквартально до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября, если иное не указано в соглашении об установлении сервитута, путем перечисления средств на счет, указанный в соглашении об установлении сервитута.
За просрочку внесения платы по соглашению об установлении сервитута уплачиваются пени в размере 0,15 процента с просроченной суммы за каждый просроченный день.