**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Петровское сельское поселение**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области**

**четвёртого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| «27» мая 2021 года | № 90 |

Об утверждении Положения об организации газификации индивидуальных жилых домов в населенных пунктах муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 69-ФЗ от 31.03.1999 г. «О газоснабжении в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Петровское сельское поселение, совет депутатов муниципального образования Петровское сельское поселение (далее - Совет депутатов)

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об организации газификации индивидуальных жилых домов в населенных пунктах муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области согласно Приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации: Ленинградском областном информационном агентстве (далее «Леноблинформ») [http://www.lenoblinform.ru](http://www.lenoblinform.ru/) и на сайте муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в сети «Интернет» по адресу: [www.петровскоесп.рф](http://www.xn--b1afbtsccgdmde.xn--p1ai/).

3. Решение вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования И.Г. Пьянкова

Приложение

к решению совета депутатов

от 27.05.2021 г. № 90

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об организации газификации индивидуальных жилых домов в населенных пунктах муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение об организации газификации индивидуальных жилых домов в населенных пунктах муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Федеральных законов: № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», № 69-ФЗ от 31.03.1999 г. «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановлениями Правительства РФ: № 1314 от 30.12.2013 г. «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», № 83 от 13.02.2006 г. «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», № 878 от 20.11.2000 г. «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»; Постановлениями Правительства Ленинградской области № 282 от 30.08.2013 г. «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения в рамках подпрограммы «Газификация Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области», Уставом муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

1.2. Положение о газификации индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области определяет:

1.2.1. Организацию работ по газификации и порядок взаимодействия между Администрацией Петровское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – Администрация), собственниками индивидуальных жилых домов и другими участниками процесса газификации индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования Петровское сельское поселение.

1.2.2. Порядок финансирования проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ.

1.3. В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

***Газификация*** - деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод индивидуальных домовладений и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

***Индивидуальное домовладение***- отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более трех, предназначенный для проживания одной семьи, имеющий газоиспользующее оборудование с суммарным расчетным газопотреблением не более 5 куб. м/ч, или часть жилого дома блокированной застройки (блок, предназначенный для проживания одной семьи), имеющая газоиспользующее оборудование с суммарным расчетным газопотреблением не более 5 куб. м/ч;

***Распределительный газопровод*** – газопровод газораспределительной сети, обеспечивающий подачу газа к потребителям от источника газоснабжения до границы земельного участка собственника домовладения.

***Газопровод-ввод*** – газопровод от места присоединения к распределительному газопроводу до ввода в жилой дом.

***Внутренний газопровод*** – газопровод, проложенный внутри здания от газопровода-ввода до места установки газоиспользующего оборудования.

***Участник газификации*** – собственник индивидуального жилого дома либо его законный представитель, изъявивший желание и принявший участие в газификации.

***Инициативная группа*** - группа физических лиц, в полномочия которой входит принятие решения о газификации определенной части населенного пункта (улицы, квартала, микрорайона, группы домов), сбор необходимого пакета документов от собственников индивидуальных жилых домов, оказание содействия Администрации в организационной и финансовой работе, связанной с газификацией.

***Схема газоснабжения природным газом*** – разработанная схема газоснабжения соответствующей территории для определения возможности технологического присоединения к распределительным сетям газоснабжения.

**2. Организация работы по газификации**

**индивидуальных жилых домов.**

2.1. Проектирование и строительство систем газоснабжения индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования Петровское сельское поселение, отдельно взятых населенных пунктов (групп домов) или улиц, осуществляется за счет средств бюджетов различных уровней, средств собственников, а также средств инвесторов.

2.2. Планирование работ по газификации начинается с наличия технологической возможности по проектированию и строительству распределительного газопровода, с учетом утвержденных планов мероприятий (адресной программы) по газоснабжению на территории муниципального образования Петровское сельское поселение. Так же дополнительные работы могут быть запланированы при образовании инициативной группы на соответствующей части населенного пункта (микрорайоне, квартале, улице), оформления протокола общего собрания и соответствующего обращения в Администрацию.

2.3. Проектирование распределительного газопровода осуществляется от границ земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома, принадлежащие на праве собственности гражданам, а также участникам инициативной группы. Строительство газопроводов-вводов и внутреннего домового газового оборудования осуществляется собственниками домовладений в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Заказчиком в разработке соответствующих схем газоснабжения является Администрация, при этом соответствующее решение об утверждении данных схем газоснабжения так же выносится Администрацией. Администрация вправе вносить необходимые изменения в ранее утвержденные схемы газоснабжения, при необходимости.

2.5. Инициативная группа обращается в Администрацию с предложением о включении работ по проектированию и строительству распределительных газопроводов в соответствующей части населенного пункта (микрорайоне, квартале, улице). Предложение может содержать обязательства членов инициативной группы о финансировании расходов на проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы. К предложению прилагаются список членов инициативной группы с указанием адресов газифицируемых домов, места постоянной регистрации, реквизитов документа, подтверждающего право собственности на индивидуальный жилой дом.

2.6. Для включения проекта распределительного газопровода в планы мероприятий (адресную программу) необходимо, чтобы членами инициативной группы стали не менее 20 (двадцать) собственников индивидуальных жилых домов.

2.7. Предложения о включении в план мероприятий (адресную программу) подаются инициативной группой в периоды до 15 апреля и до 15 декабря года, предшествующего планируемому. Администрация, при разработке проекта бюджета муниципального образования Петровское сельское поселение рассматривает поступившие предложения и, исходя из планируемого объема средств на цели газификации, включает их в проект (изменений) плана мероприятий (адресной программы).

Предложения, поданные после указанного срока, рассматриваются при корректировках бюджета на планируемый финансовый год, либо при подготовке проекта бюджета на следующий финансовый год.

2.8. При прочих равных условиях предпочтение отдается предложениям с более высоким уровнем софинансирования со стороны участников газификации и большим количеством газифицируемых жилых домов.

2.9. Заказчиком работ по проектированию распределительных газопроводов выступает Администрация.

2.10. В случае привлечения средств собственников индивидуальных домовладений для финансирования работ по проектированию распределительных газопроводов взаимоотношения между Администрацией, исполнителем и членами инициативной группы регулируются трехсторонним договором.

**3. Порядок финансирования работ по газификации**

**индивидуальных жилых домов**

3.1. Финансирование проектно-изыскательских работ для строительства распределительных газопроводов осуществляется за счет следующих источников:

— средства местного бюджета муниципального образования Петровское сельское поселение;

— инвестиции собственников индивидуальных жилых домов, вошедших в состав инициативной группы по газификации соответствующей части населенного пункта (микрорайона, квартала, улицы);

— средства бюджетов различных уровней бюджетной системы;

— привлеченные внебюджетные средства.

3.2. Порядок финансирования проектно-изыскательских работ:

3.2.1. При формировании разрешительной документации и выполнения изысканий для строительства распределительных газопроводов за счет средств местного бюджета муниципального образования Петровское сельское поселение, проектно-изыскательские работы и проведение государственной экспертизы проектной документации полностью оплачиваются за счет местного бюджета муниципального образования Петровское сельское поселение.

3.2.2. При формировании разрешительной документации и выполнения изысканий для строительства распределительных газопроводов за счет собственников индивидуальных жилых домов, вошедших в состав инициативной группы, проектно-изыскательские работы и проведение государственной экспертизы проектной документации полностью оплачиваются за счет средств инициативной группы.

3.3. Финансирование строительно-монтажных работ по строительству распределительных газопроводов осуществляется за счет следующих источников:

— средства местного бюджета муниципального образования Петровское сельское поселение;

— субсидии из бюджета Ленинградской области, предоставляемых на условиях софинансирования, осуществляемого в порядке межбюджетных отношений;

— привлеченные внебюджетные средства, в т.ч. формируемые за счет специальных надбавок к тарифу на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации.

3.4. Собственниками индивидуальных жилых домов, вошедшими в состав инициативной группы, может быть принято решение об участии в финансировании строительно-монтажных работ по строительству распределительных газопроводов за счет собственных средств.